

Lunna-Bladet

Informationsblad till medlemmar i bostadsrättsföreningen Lunna
Ansvang utgivare: Styrelsen BRF Lunna, Redaktör: Lars Ohlsson

December 2004

Hej!

Nu närmar vi oss vinter och juletid med stormsteg. Det är snart 1:a advent och vi får tända första ljuset och börja få julkänsla så smått.

Det har varit ett händelserikt år inom BRF Lunna med beslut och igångsättning av såväl stora som små projekt, med allt ifrån bredband, digital kabel-TV till stambytet/badroomsrenoveringen. Vi förstår att det från tid till annan har, och kommer att innebära, olika typer av störningar och obekvämligheter och vi uppskattar Ert tålamod. Det är en stor investering vi gör inför framtiden för ett fortsatt trevligt boende inom BRF Lunna, inte bara för oss gemensamt som förening utan även för just din lägenhet.

Nedan följer lite aktuellt om läget inom BRF Lunna just nu;

♦ Stambyte/Badroomsrenovering

Arbetet fortlöper enligt plan. Arbeten pågår för fullt på Mellanvägen 1 och 2. NCC arbetar just nu en del övertid för att säkerställa att dom hinner klart med de badrummen som påbörjats innan jul och nyårsuppehållet, för Mellanvägen 1 innebär detta beräknad färdigdatum 3/12, och för Mellanvägen 2 dagen före Julafton, med lite flyt kanske någon dag tidigare. Även justeringar pågår i vissa lägenheter efter slutbesiktning.

♦ Utemiljö

En besiktning av vår utemiljö har genomförts. Förslagslista på åtgärder har lämnats till styrelsen att behandla.

♦ Matkällare

I förra LunnaBladet genomfördes en undersökning av intresset kring våra matkällare. Det visade sig vara ett väldigt begränsat intresse kring dessa vilket inte gör det ekonomiskt försvarbart med fortsatt drift av matkällarna. Av våra 252 bostäder var det enbart ca 11 stycken som hade intresse. Styrelsen har därför beslutat att vi stryper matkällarna allt efterhand som underhåll krävs. En lapp kommer att sättas upp på respektive matkällare när vi blir tvungna att stänga av kylaggregaten.

♦ Entrédörrar

Vi har noterat att olika dörrar från tid till annan står uppställda, det rör sig om bland annat entrédörrar till trapphusen, källardörrar, vindsdörrar och branddörrar i vindsutrymmena. Vi vill därför be Er att hålla dessa dörrar stängda av såväl stöld, brand som av värmeskäl speciellt nu i vintertider. Det ligger ju i allas intressen att förhindra stöld och annan intrång etc.

♦ Parkeringstillstånd

Tänk på att ha parkeringstillstånden placerade på rätt ställe samt väl synliga i Era bilar. Detta är speciellt viktigt nu i vintertider. CarPark skrapar inte hela framrutan för att hitta tillståndet. Tillståndet skall vara placerat väl synligt uppe på instrumentbrädan, på den vänstra sidan (förarsidan) Har man inte tillståndet placerat på detta vis så har CarPark rätt att bötfälla, vilket föreningen inte kan gå in och påverka eller bestrida.

Lunna-Bladet

Informationsblad till medlemmar i bostadsrättsföreningen Lunna
Ansvarig utgivare: Styrelsen BRF Lunna, Redaktör: Lars Ohlsson

December 2004

♦ Presentation av styrelsen

I och med detta LunnaBlad startar vi en följetong i LunnaBladet, där vi kommer att presentera oss förtroendevalda i styrelsen. Vi har på våra årstämmor fått Ert förtroende att vara med i styrelsen och förvalta vår BRF förening, men det är inte alla medlemmar i föreningen som vet vilka vi är. Vi har därför tänkt att presentera några styrelsemedlemmar åt gången per LunnaBlad, och börjar med nedanstående personer:

§ Stig Svensson, Ordförande

Stig har varit medlem i styrelsen sedan ca 1972, och är den som har varit med längst i styrelsen och har en mycket bred och kompetent erfarenhet av styrelsearbete, fastighetsförvaltning och av HSB. Stig är en mycket värdefull medlem i styrelsen med sitt kunskande och erfarenhet. Stig är 60+, och arbetar på dagtid på YIT på Wåxnäs och tillbringar gärna sommaren tillsammans med sin fru Ingrid i den helt underbara sommarstugan belägen mitt på sandstranden på Bomstad.

§ Ing-Marie Lindvall, Vice ordförande

Ing-Marie är 55+ och har varit med i styrelsen i ca 20 år och har med detta en gedigen erfarenhet av såväl BRF Lunna som av styrelsearbete. Bland annat kan nämnas att hon varit verksam i styrelsen i 2 större renoveringsprojekt, nämligen dagens stambyteprojekt och även den rot-renovering som skedde på slutet av 80-talet. Hon arbetar på en gruppbofastad för utvecklingsstörda.

♦ Släck alla levande ljus när ni går ut från rummet!

Vi vill gärna lämna en sista förmaning för i år, tänk på att släcka alla levande ljus innan ni går ifrån rummet eller lägenheten. En olycka händer så lätt, och ett bortglömt stearinljus kan på mycket kort tid orsaka allvarliga brandolyckor.

**Vi i styrelsen vill önska alla medlemmar
en riktigt *God Jul och ett Gott Nytt År!***

